

PRIMARIA COMUNEI VEDEA
JUDETUL TELEORMAN
Registrul unic de evidenta
L 17/2014
Nr. 2907 din 29.08.2018

PROCES-VERBAL

Subsemnatii : Radu George-administrator public, Micu Elena Mirela -agent agricol, Tabacitu Aura Rodica -functionar, astazi data de 29.08.2018 am procedat la afisarea la sediul Primariei com. Vedea si pe site-ul propriu urmatoarele:

1. Cerere pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului nr. 16/29.08.2018 numele vanzatorului PETRE ALEXANDRU, suprafata de 0,50 ha,
2. Oferta de vanzare teren nr. 16/29.08.2018, pretul 4.000 lei
3. Lista preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta
S.C. DEEA AGRO COMPANY SRL
ISTRATE MARIN
CATANOIU POLINA

Comisia:

RADU GEORGE
MICU ELENA MIRELA
TABACITU AURA RODICA

Data 29.08.2018

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) <i>TELEORMAN</i>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <i>16</i> din <i>29.08.2018</i> (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) <i>COMUNEI VEDEA</i>	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <i>MICU ELENA - MIRELA</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, *PETRE ALEXANDRU* CNP
in calitate de proprietar identificat/identificata cu
eliberat(a) de *SPCT P. RAMONI DE VEDA* data si locul nasterii *26.04.1977*, localitatea *Ramoni de Veda*, judetul/tara *Teleorman*
 - (**) cu domiciliul in: localitatea *VEDEA*, str.
nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul *TR*, codul postal
 tara , telefon , fax , email , cetatenia *romana*, starea civila
 - (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
 localitatea , str. nr., bl., sc., et.
 ap., judetul/sectorul , codul postal , telefon , fax , e-mail
 - (**) Prin *POPEICU NELA*, CNP/CII
(numele si prenumele)
 in calitate de *mandatar*, conform *procura nr. 1010/27.06.2018*
 localitatea *VEDEA*, str. *Sat ALBES* nr., bl., sc., et.
 , ap., judetul/sectorul *TR*, codul postal , telefon , fax , e-mail
- avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.
- Am cunostiinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de

preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari”

2. Din categoria „arendasi” SC. AEEA AGRO COMPANY SRL

3. Din categoria „proprietari vecini” ISTRATE MARIN
CATANOIU POLINA

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,50 ha situat in extravilanul localitatii VEDEA, identificat cu numar cadastral 20481, in scris in cartea funciara nr. 20481 a localitatii VEDEA care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ;

Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. copie Contract de vanzare, copie Titlu Proprietate
2. copie CI, copie Certificat posesorie,
3. copie alstat local, copie CI mandatar, copie procura,
copie extras Carti Funciara, ane 49 3 B

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

POPESCU MELA

(numele si prenumele in clar)

Data 12.08.2018

nr. 16/29.08.2018

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PETRE ALEXANDRU.....
 CNP 17404006391701..... avand adresa de comunicare in:
 localitatea VEDEA, sat VEDEA..... str.
 nr. et. bl.
 judetul/sectorul TR..... codul postal
 sc. et. ap.
 e-mail tel.
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de
0,50 (ha), la pretul de 4000 lei
 (lei)²⁾
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>TR</u> <u>VEDEA</u>	<u>0,50</u>	<u>20481</u>	<u>20481</u>	<u>247</u>	<u>3</u>	<u>arabil</u>	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	-

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
POPESCU NELA.....
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura Popescu
 Data 29.08.2018

L.S.

Județul (*)	Registrul de evidență
TELEORMAN	Nr. ...16... din 29.08.2018
.....VEAEA..... (*)	
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de
preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de
.....PETRE ALEXANDRU, C.I.P. 1770.40634/70/.. în calitate de
vanzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost
înregistrată

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire domiciliu/ crt. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă reședință/sediu
-----	--	---------------------------

	precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. DEEA AGRO COMPANY SRL
Domiciliul/sediul	com. Vedea, sat ALBETI, jud. Teleorman

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. ISTRATE MARIN
.....	2. CĂTĂNDIU POLINA
.....	3. _____
.....	
.....	

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, DRĂGĂNICI AUREL
.....
(numele și prenumele/semnătura)
prenumele/semnătura)



L.S.

Secretar primărie,
ZOITA VIORICA
(numele și
semnătura)