

PROCES-VERBAL,

Subsemnatii: Micu Elena Mirela-agent agricol, Dimancea Maria-Gabriela - functionar , Mogos Emilia-functionar ,astazi data de 06.05.2019... am procedat la afisarea la sediul primariei si pe site-ul propriu urmatoarele :

1.Cerere pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului nr...10...106.05.2019... ,  
numele vanzatorului...BUTUCEȘTEANU ECATERINA.....  
suprafata...1.00...ha ,.....

2.Oferta de vanzare teren nr...10...106.05.2019,pretul 10.000 lei  
.....S.C. RUV..... lei ,

3.Lista preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune  
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de  
preferinta...S.C. CRISTINA MEANA SERVICES SRL  
.....RADOI FLOAREA.....

Comisia :

Micu Elena Mirela  
.....

Dimancea Maria-Gabriela  
.....

Mogos Emilia  
.....

Data 06.05.2019.....

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul .....TELEORMAN..... localitatea .....VEDEA.....(*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. .... 10 ..... din ... 06.1.05... 1.2019 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) COMUNEI VEDEA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

**Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata BUTCULESTEANU ECATERINA , ---  
în calitate de proprietar , identificată cu --- , eliberat de Mil.oz. Rosiori de Vede,  
data și locul nașterii 04.10.1934 , localitatea Com.Goala , județul/țara Teleorman ,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Rosiori de Vede , str. Cpt.Corlatescu nr.41B , județul Teleorman ,  
codul poștal ..... , țara ..... , telefon .....  
..... , fax ..... , e-mail ..... , cetățenia .....

3. (\*\*) reședința în România (dac ă este cazul): localitatea ..... , str. ....  
..... nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... , județul/sectorul  
..... , codul poștal ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin. IVANA CLAUDIA - DANA ..... (numele și prenumele), CNP/CIF .....  
..... , în calitate de mandatar ..... , conform Procură nr. 574/  
03.05.2019, localitatea Munu. București ..... , str. Școlii Trugulea .....  
..... nr. 2-12 , bl. 8 , sc. 1 , et. 2 , ap. 25 , județul/sectorul 6 .....  
..... , codul poștal ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii **nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-  
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii **nr. 268/2001** privind  
privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a  
statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,  
solicite prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea  
**nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de  
preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....

2. Din categoria "arendasi" SC CRISTINA MEDIA SERVICES SRL. ....

3. Din categoria "proprietari vecini" RADOI FLOAREA. ....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,0000 ha situat în extravilanul localității VEDEA identificat cu număr cadastral 20532, înscris în cartea funciară nr. 20532 a localității VEDEA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 **alin. (2)** din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- 1 - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
  - copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
  - extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
  - în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
  - alte documente doveditoare, după caz.
1. Copie c. p. ... Copie Titlu Proprietate; Copie act. partaj voluntar; ...  
2. ... Int. arheologic; ... certificat. fiscal; ... Extras. carte. funciară; ...  
3. ... procură; ... copie c. cadastral ...

Sunt de acord că datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
... IVANA CLAUDIA - DANA

Data ... 06.05.2019 ...

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

2019/06.25.2019

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata: **BUTCULESTEANU ECATERINA**, CNP ..... având adresa de  
comunicare în: Mun. Rosiori de Vede str. Cpt. Corlatescu nr. 41B, județul Teleorman, codul  
poștal ..... e-mail ..... tel .....

Vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0000 ha,  
la prețul de 10.000 (zecemii) (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	VEDEA TELEORMAN	1,0000	20532	20532	27IV	1	Arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit

IVANA CLAUDIA - OANA

Data .. 06.05.2019 ..

Județul (*) TELEORMAN	Registrul de evidență  Nr 10 din 06.05.2019 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) VEDEA	

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **BUTCULESTEANU ECATERINA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		-
2.		-
...		-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC CRISTINA MEDIA SERVICES SRL
Domiciliul/sediul	Rosiori de Vede

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată.

Nume și prenume/denumire

RADOI FLOAREA

Vecini

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, *DRAGHINA AUREL* ..... L.S. .... Secretar primărie, *JOTTA VIORICA* .....  
(numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura)

*Truhey*