

PRIMĂRIA COMUNEI VEDEA

JUDEȚUL TELEORMAN

NR. 3905 / 13.05.2019

Registrul unic de evidență

Legea nr. 17/2014

Nr. 11 / 13.05.2019

PROCES – VERBAL,

Subsemnații Micu Elena Mirela – agent agricol, Dalea Adriana Mariana – casier, Dimancea Maria Gabriela – referent, astăzi ...13.05.2019..... am procedat la afișarea la sediul primăriei și pe site-ul propriu următoarele documente:

1. Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului nr. 11/13.05.2019, numele vânzătorilor Tiba Ecaterina și Măgăla Anșdara, suprafața 2,408 ha
2. oferta de vânzare nr. 11/13.05.2019, prețul 24.000 lei (douăzeci și patru mii lei).
3. lista preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Comisia:

Micu Elena Mirela

.....

Dalea Adriana Mariana

.....

Dimancea Maria Gabriela

.....

Data 13.05.2019

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

JudețulTELEORMAN..... /localitateaVEDEA.....(*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COMUNEI VEDEA	Nr. 11 din .. 13 .. 1 .. 05 .. 1.2019 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Micu Tevo Miela</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnata , **TILEA ECATERINA** , CNP 1 , în calitate de proprietar, identificata cu 1 , eliberată de SPCLEP Rosiori de Vede, data și locul nașterii 26.04.1957 , Com. Goala , județul Teleorman,
- (**) cu domiciliul în: Mun.Rosiori de Vede str.Carpati bl.409 et.3 ap.18, județul Teleorman , codul poștal . . , țara Romania, telefon . . . cetățenia romana , starea civilă casatorita,
- (*) Subsemnata , **MANAILA ANISOARA** , CNP 2 , în calitate de proprietar, identificata cu CI seria ' , eliberată de SPCLEP Alexandria, data și locul nașterii 28.08.1966 , Com. Vede , județul Teleorman,
- (**) cu domiciliul în: Mun.Alexandria str.Constantin Brancoveanu nr.37, județul Teleorman , codul poștal . . , țara Romania, telefon . . . cetățenia romana , starea civilă casatorita, având în vedere dispozițiile Legii **nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii **nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea **nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria "coproprietari"
- Din categoria "arendași"S.C.CRISTINA MEDIA SERVICES S.R.L.....
- Din categoria "proprietari vecini" Manaila Tudor, Manaila Elena
Bibiloiu Dumitru, Manaila Tudor
Voicu Nicolae, Nitu Gheorghe
Bibiloiu Gheorghe, Deaconu A. Marin

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2,4018 ha situat în extravilanul localității VEDEA , identificat cu număr cadastral 20535 ; 20536 ; 20539 ; 20540 , înscris în cartea funciară nr. 20535 ; 20536 ; 20539 ; 20540 a localității VEDEA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 **alin. (2)** din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

- ¹ - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzător persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
 - copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
 - extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
 - în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
 - alte documente doveditoare, după caz.
1. *extr. pas. carte funciara, certificat fiscal, certificat moștenitor*
 2. *Copie a titlu de proprietate, aviz sit arheologic, copii ci*
 3. *proprietari*

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii **nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii **nr. 677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii **nr. 286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

TILEA ECATERINA

MANAILA ANISOARA

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data *13.05.2019*

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

01. 11/13.05.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatele: **TILEA ECATERINA**, CNP I având adresa de comunicare în:
Mun.Rosiori de Vede str.Carpati bl.409 et.3 ap.18 , județul Teleorman , codul poștal
e-mailtel

MANAILA ANISOARA, CNP 2 având adresa de comunicare în:
Mun.Alexandria str.Constantin Brancoveanu nr.37 , județul Teleorman , codul poștal
e-mailtel

**Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,4018 ha ,
la prețul de 24.000 (douazecisipatrumii) (lei)²⁾**

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	VEDEA TELEORMAN	0,1500 0,4018 1,5000 0,3500	20535 20536 20539 20540	20535 20536 20539 20540	25 251 27 26	41 40 84 12	Arabil Arabil Arabil Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzatori

TILEA ECATERINA, MANAILA ANISOARA

Semnătura

Data 13.05.2019

