

PRIMĂRIA COMUNEI VEDEA  
JUDEȚUL TELEORMAN  
Nr. 6191/14.08.2019  
Registrul unic de evidență  
L17/2014  
NR. 16/14.08.2019

PROCES-VERBAL,

Subsemnatii Micu Elena Mirela-agent agricol , Vlădulescu Maria Gabriela-  
functionar , Mogos Emilia -inspector taxe si impozite , astăzi ..14.08.2019 am  
procedat la afisarea la sediul primăriei si pe site-ul propriu următoarele  
documente

..... Cerere pentru afisarea ofertei de vânzare teren  
autorașan, proprietar PĂRĂULESCU ROMANIA  
..... Oferta de vânzare teren  
..... Lista prelungitorilor în vederea exercitării dreptului  
de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea  
rangului de preferință.

Comisia :

Micu Elena Mirela

..... 

Vlădulescu Maria Gabriela

..... 

Mogoș Emilia

..... 

Data ..14.08.2019

ANEXA nr. 1A:

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <b>TELEORMAN</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <b>COMUNEI VEIEA</b>	Nr. <b>16</b> din <b>14.08.2019</b> zi/lună/an (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(\*) Subsemnatul/Subsemnata **FONROU** în calitate de proprietar, identificat/identificată) de ..... data și locul nașterii **4.OCT.1929**, localitatea **ALBESŢI**, județul/țara **TELEORMAN**

2.(\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4.(\*\*) Prin **PARVNESCU DAN** (numele și prenumele) **INFUTERM.C.** conform **2003/306/P** localitatea ....., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., telefon ....., fax ....., e-mail **danparvul@0744305057**

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind cumpărarea terenurilor agricole situate în extravila privatizarea societăților comerciale ce dețin în adstatului cu destinație agricolă și înființarea Agenției solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....

2. Din categoria "arendăși" SC INTERGEBAL SA

3. Din categoria «proprietari vecini» OPREA VASILICA  
COJOCARU CONSTANTA

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 3,25 ha situat în extravilanul localității VESPA, identificat cu număr cadastral 20518 înscris în cartea funciară nr. 20518 a localității VESPA, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE TITLU PLOP
2. PROCURA SPECIALA COPIS  
COPIE CU PROPRIETAR, INTRUPERMIS  
COPIE DECL. NOTORIE
3. EXTRAS CF - COPIS / EXTRAS PLAN CADASTRAL  
ABEU. SITE ARHEOLOGIC - COPIS

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

~~Vânzător~~ / împuternicit, BARUMESU DANU

.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
Data ..... 14. 08. 2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

.....

- 1 - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

Nr. 16 / 14.08.2019

ANEXA nr. 1B:

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata (1), PARVULESCU BONDANA CNP 2291004400385 vândând adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI str. CUSU nr. 2, bl. A13, sc. 1, et. 8, ap. 36, județul/sectorul 4, codul poștal 0744305057, e-mail 0744305057, tel. 0744305057

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,25 (ha), la prețul de 61.000 (lei) (2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Nu sunt

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului:						Categorie de folosință (3)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>VEDEA</u>	<u>3,25</u>	<u>20548</u>	<u>20548</u>	<u>8</u>	<u>9</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie (4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțemicit,

PARVULESCU DAN

Județul (*) TELEORMAN	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA VEDEA	Nr. ....16..... din ...14.08.2019(*)

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de PĂRULUȘCU ROMPONIĂ în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.		
2.		
3.		
4.		
.....		

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**


Nume și prenume arendaș	S.C. INTERCEREAL SA
Domiciliul/sediul	IALOMITA, MOVIȚA DN3A km 151

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin	1. ....O.P.R.E.A. VASILICA.....
	2. ....COJOCARU CONSTANTA.....
	3. ....
	.....


**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.**

Primar,  
DRĂGHICI AUREZ  
(numele și prenumele/semnătura)



L.S.

Secretar primărie,  
ZOLTA VIORICA  
(numele și prenumele/semnătura)



**NOTĂ:**  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.