

PROCES-VERBAL,

Subsemnatii: Micu Elena Mirela-agent agricol, Vlădulescu Maria Gabriela - referent, Tăbăcitu Aura Rodica-consilier achizitii publice, astazi data de ..28.10.2019... am procedat la afisarea la sediul primariei si pe site-ul propriu urmatoarele :

1. Cerere pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului nr. 20.1.28.10.2019, numele vanzatorului..... DR. A. G. OMIER..... MIJA....., suprafata 1.105.7 ha ,.....

2. Oferta de vanzare teren nr. 20.1.28.10.2019, pretul 13.000..... lei ,
.....

3. Lista preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta.

S. CRISTINA MEDIA SERVICES SRL, CIOBANU GHE,
... TANASE OPRETA, SANDU I SIBOR, POCANU MARGARETA

Comisia :

Micu Elena Mirela
.....

Vlădulescu Maria-Gabriela
.....

Tăbăcitu Aura Rodica
.....

Data ...28.10.2019.....

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

JudețulTELEORMAN..... localitateaVEDEA.....(*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 20 din . 28 . / . 10 . / . 2019 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) COMUNEI VEDEA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>MICULESCA - MIRELA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>Mirela</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata DRAGOMIR MITA ,CNP
în calitate de proprietar , identificată cu _____ , eliberat de SPCLEP Rosiori de Vede,
data și locul nașterii 07.04.1941 , localitatea Com.Goala , județul/țara Teleorman ,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Rosiori de Vede , str. Dunarii bl.L6 sc.A ap.2 , județul Teleorman ,
codul poștal _____ , țara _____ , telefon _____
_____ , fax _____ , e-mail _____ , cetățenia română
_____ , starea civilă văduvă. _____ ,

3. (**) reședința în România (dac ă este cazul): localitatea _____ , str. _____
_____ nr. _____ , bl. _____ , sc. _____ , et. _____ , ap. _____ , județul/sectorul
_____ , codul poștal _____ , telefon _____ , fax _____ , e-mail _____

4. (***) Prin _____ (numele și prenumele), CNP/CIF .
_____ , în calitate de _____ , conform _____
_____ , localitatea _____ , str. _____
_____ nr. _____ , bl. _____ , sc. _____ , et. _____ , ap. _____ , județul/sectorul _____
_____ , codul poștal _____ , telefon _____ , fax _____ , e-mail _____ ,
având în vedere dispozi țiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânz ării-
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a
statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,
solicite prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexat ă , în termenul prevăzut de Legea
nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de
preemptiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria "coproprietari" _____

- Din categoria "arendași" SC CRISTINA MEDIA SERVICES SRL.

3. Din categoria "proprietari vecini" CIOBANU GHE, SANDU ISIDOR ,TANASE OPREA ,
PISCARU MARGARETA

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,0000 ha situat în extravilanul localității VEDEA identificat cu număr cadastral 20532 , înscris în cartea funciară nr. 20532 a localității VEDEA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 **alin. (2)** din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1 - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzător persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1. ... *extraș de carte funciară, copie CI, copie T.P., copie C.M.*
2. ... *Certificat focal, aviz pt. arheologie*
3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii **nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii **nr. 677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Tinând c ă falsul în declarații se pedepsește conform Legii **nr. 286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
DRAGOMIR MITA
(numele și prenumele în
clar) Semnătura

..... *[Semnătura]*

Data .. *28.10.2019*

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

N.Y. 20/28.10.2019

Subsemnata: **DRAGOMIR MITA** având adresa de comunicare în:
Mun. Rosiori de Vede str. Dunarii bl.L6 sc.A ap.2 , județul Teleorman , codul poștal
e-mail tel

**Vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,1057 ha ,
la prețul de 13.000 (treisprezecemii) (lei)²⁾**

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Nu sunt

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	VEDEA TELEORMAN	0,5000 0,6057	20561 20560	20561 20560	26II 28II	16 18	Arabil Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.


⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

DRAGOMIR MITA

Semnătura



Data .28.10.2019.

Județul (*) TELEORMAN	Registrul de evidență Nr 20 din 28.10.2019(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) VEDEA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **DRAGOMIR MITA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		-
2.		-
...		-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC CRISTINA MEDIA SERVICES SRL
Domiciliul/sediul	Rosiori de Vede

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire

Vecini

CIOBANU GHE, SANDU ISIDOR

TANASE OPREA, PISCARU MARGARETA

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

..... **ARASTUCEA AUREA** L.S.
(numele și prenumele/semnătura)



..... **JOITA VIORICA**
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
[Handwritten signature]