

PROCES-VERBAL,

Subsemnatii: Micu Elena Mirela-agent agricol, Tăbăcitu Aura Rodica-
consilier achizitii publice, Mogoș Emilia-inspector, astăzi data de 28.11.2019..
am procedat la afișarea la sediul primăriei și pe site-ul propriu următoarele :

1. Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului nr. 23 / 28.11.2019.,

numele vânzătorului..... MIRELA TRAIAN

suprafața..... 1.17 ha ,

2. Oferta de vânzare teren nr. 23 / 28.11.2019, prețul 11.700 lei

..... ~~11.700 lei~~ *11.700 lei*

3. Lista preemtorilor in vederea exercitării dreptului de preempțiune

asupra ofertei de vânzare in ordinea rangului de

preferință..... S.C. DEEA AGROCOMPANY SRL ;

..... PETRESCU MARIA ; MIHA FLOAREA

Comisia :

Micu Elena Mirela *[Signature]*

Tăbăcitu Aura Rodica *[Signature]*

Mogoș Emilia *[Signature]*

Data 28.11.2019

**CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea (*) <u>TELEORMAN</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>23</u> din <u>28.11.2009</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <u>COM. VEDEA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>MICU ELENA - MIRELA</u>	

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MIREA TRAIAN, CNP
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu eliberat(ă) de SECRETARIA COMUN. VEDEA data și locul nașterii 22.02.1952 localitatea COM. MĂGAREȘ județul/țara
TELEORMAN.....

2. (**) cu domiciliul în: localitatea TROIANUL str. nr.
bl. sc. et. ap. județul/sectorul TELEORMAN codul poștal țara
telefon fax email cetățenia
starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea str.
nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul codul poștal
telefon fax e-mail

4. (***) Prin CNP/CIF în calitate de
conform (numele și prenumele) localitatea str.
nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul codul
poștal telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”

2. Din categoria „arendași” S.C. DEEA AGROCOMPAN Y SRL

3. Din categoria „proprietari vecini” PETRESCU MARIA, MIRA FLOAREA

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,17 ha situat în extravilanul localității VEDEA, identificat cu număr cadastral 20578, înscris în cartea funciară nr. 20578 a localității VEDEA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copie cl. copie CM nr. 122/21.09.2010, extras carte funciara,
2. copie extras plan cadastral de carte funciara,
3. certificat fiscal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MIREA TRAIAN

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

Nr. 23/28.11.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), MIREA TRAIAN

având adresa de comunicare în: localitatea TRAIANUL

....., str. nr., bl., sc., et., ap.

judetul/sectorul TELEORMAN codul poștal e-mail

tel:

Subsemnatul/Subsemnata*1),

C NP având adresa de comunicare în: localitatea

....., str. nr., bl., sc., et., ap.

judetul/sectorul codul poștal e-mail

tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,17 (ha) la prețul de 11.700 (lei)*2 (unsprezece mii șapte sute lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Nu sunt

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie folosință*3 (**)
	Orașul/ Județul (*) <u>VEDEA TELEORMAN</u>	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot(**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	<u>VEDEA TELEORMAN</u>	<u>1,17</u>	<u>20578</u>	<u>20578</u>	<u>27 IV</u>	<u>25</u>	<u>arabil</u>
Verificat primărie*4)	x	x	x	x	x	x	x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificări și completări ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/împuternicit
MIREA TRAIAN

Data 28.11.2019

(*)

Unitatea administrativ-teritorială (*)

PRIMĂRIA COMUNEI VEDEA

LOCALITATEA VEDEA

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de MIREA TRAIAN în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. domiciliu/ crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică;	Adresă reședință/sediu
------------------------	---	---------------------------

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC. VEDEA AGROCOMPANY SRL
Domiciliul/sediul	COM. VEDEA, TELEORMAN

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. PETRESCU MARIA
.....	2. MIRA FLOAREA
.....	3.
.....	
.....	

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, DRĂGHICI AUREL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie,
JOITA VIORICA

(numele și prenumele/semnătura)