

PROCES-VERBAL,

Subsemnatii: Micu Elena Mirela-agent agricol, Tăbăcitu Aura Rodica-
consilier achizitii publice, Mogoș Emilia-inspector, astăzi data de *28.11.2019*
am procedat la afișarea la sediul primăriei și pe site-ul propriu următoarele:

1. Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului nr. *24.1.28.11.2019*,
numele vânzătorului..... *VASILE GHEORGHE*.....,

suprafața... *1.665*...ha ,

2. Oferta de vânzare teren nr. *24.1.28.11.2019*, pretul *16.675* lei
..... *cașca, Leceanu, șak, rite, șapte, Lece și cinci*..... lei ,

3. Lista preemtorilor in vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de
preferință..... *S.C. DEEA AGROCOMPANY SRL, PISCANU STANA,*
..... *MAGOȘ TUDORA, MELON, RAMU ENE*.....

Comisia :

Micu Elena Mirela

.....
Tăbăcitu Aura Rodica

.....
Mogoș Emilia

.....
Data *28.11.2019*

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <u>TELEORMAN</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>24</u> din <u>23.11.2019</u> zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <u>COMUNEI VEDEA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>MICU ELENA-MIRELA</u>	<u>[Signature]</u>

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, VASILE GHEORGHE CNP
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu eliberat(ă) de
SPCEP SECTOR 1, data și locul nașterii 17.09.1960 localitatea COM. VEDEA județul/țara
TELEORMAN.....

2. (**) cu domiciliul în: localitatea MUN. BUCUREȘTI, str. ACTARULUI nr.
32 bl., sc., et., ap., județul/sectorul 4, codul poștal țara
....., telefon fax email cetățenia
starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal
telefon fax e-mail

4. (***) Prin CNP/CIF în calitate de
..... conform (numele și prenumele) localitatea str.
..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul
poștal telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a
vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001
privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și
privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de
Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de
preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”
.....

2. Din categoria „arendasi” SC. VEDEA AGROCOMPANY SRL
.....

3. Din categoria „proprietari vecini” PIȘCARU STANA, MOGOS TUDORA,
ILIE ION, RADU GHE.
.....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1.667,5 ha situat în extravilanul localității VEDEA, identificat cu număr cadastral 20579/2033 înscris în cartea funciară nr. 20579 a localității VEDEA care face obiectul ofertei de vânzare. 2033

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. copie c.c., copie S.C. nr. 1405/28.09.2016, copie extras;
2. carte funciara, copie extras de plan cadastral de;
3. carte funciara, certificat fiscal.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

VASILE GHEORGHE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 28/11/2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

Nr. 24/28.11.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), VASILE GHEORGHE

având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI
str. Artatorului nr. 32, bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul 1 codul poștal e-mail
tel:

Subsemnatul/Subsemnata*1),
C NP având adresa de comunicare în: localitatea
str. nr., bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul codul poștal e-mail
tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,6675 (ha) la prețul
de 16,675 (lei)*2) (16,675 x 1000 = 16675 lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Nu sunt.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori folosință*3 (**)
	Orașul/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla lot(**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vanzător	<u>VEDEA TELEORMAN</u>	<u>1,5475</u>	<u>20579</u>	<u>20579</u>	<u>27IV</u>	<u>6</u>	<u>arabil</u>
Verificat primărie*4)	<u>VEDEA TELEORMAN</u>	<u>0,12</u>	<u>20583</u>	<u>20583</u>	<u>18</u>	<u>11</u>	<u>arabil</u>
	<u>^</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificări și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputemicit
VASILE GHEORGHE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Data 28.11.2019

Județul (*)

TELEORMAN

Registrul de evidență

Nr. 24 din 28.11.2019

..... (*)

Unitatea administrativ-teritorială (*)

PRIMĂRIA COMUNEI VEDEA

LOCALITATEA VEDEA

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de VASILE GHEORGHE în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. domiciliu/ crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă reședință/sediu
---------------------	---	------------------------

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC. DEEA AGRO COMPANY SRL
Domiciliul/sediul	COM. VEDEA, JUD. TELEORMAN.

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. PIȘCARU STANA
.....	2. MOGOȘ TUDORA
.....	3. ILIE ION
.....	4. RADU GHE.
.....	

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, DRĂGHICI AUREL

Secretar primărie,

