

PRIMĂRIA COMUNEI VEDEA
JUDEȚUL TELEORMAN
Registrul unic de evidenta
L17/2014
NR.. 2180..... DIN 01.04.2021

PROCES-VERBAL,

Subsemnatii: Micu Elena Mirela-agent agricol, Tăbăcitu Aura
Rodica- consilier achiziții publice, Mogoș Emilia-inspector taxe si impozite, astăzi
data de 01.04.2021..... am procedat la afișarea la sediul primăriei si pe
site-ul propriu următoarele :

1. Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului nr... 3... / 01.04.2021,
numele
vânzătorului... NEAGU FLORIN EUGEN.....

suprafața... 0,89... ha ,
2. Oferta de vânzare teren nr... 3... / 01.04.2021, prețul 8.900 Lei.....
..... opt mii nouă sute lei..... lei ,

3. Lista preemptorilor in vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare in ordinea rangului de
preferință... Neagu Ansoara, Neagu Sofia, Neagu Elena,
Neagu C. Tud; Lăb. Angheliana; Cioc. H. Anu Aurelia.

Comisia :

Micu Elena Mirela

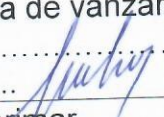
Tăbăcitu Aura Rodica

Mogoș Emilia

Data 01.04.2021.....

Formular pentru persoane fizice

CERERE PENTRU AFISAREA OFERTEI DE VANZARE A TERENULUI

JUDETUL TELEORMAN LOCALITATEA VEDEA PRIMARIA COMUNEI VEDEA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta NR. <u>3</u> din <u>01.04.2021</u>
Numele si prenumele functionarului care primeste cererea <u>MICU ELENA-MIRELA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/subsemnata

NEAGU FLORIN-EUGEN

[REDACTED], in calitate de proprietar, identificat/a cu

 de CI seria TA, nr. 55.9045, eliberat/a

 de S.P. LEZ. ROMANI DE VEDEA, data si locul

 nasterii 15. august 1969, localitatea ROMANI DE VEDEA,

 Judetul/tara TELEORMAN,

 2. cu domiciliul in: localitatea VEDEA, sat VEDEA, str.

Teleormanu, nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul

cod postal

tara telefon fax

 e-mail cetatenia romana, starea

 civila casatorit,

3. resedinta in Romania: (daca este cazul):

localitatea str., nr., bl.,

sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal

telefon fax e-mail

4. Prin

CNP/CIF in calitate de

conform

localitatea str., nr., bl.,

sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal

telefon fax e-mail

 având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a

 vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001

privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și

privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,89 ha situat în extravilanul localității VELEA, identificat cu număr cadastral

.....^{20736, 20737}....., înscris în cartea funciară nr.
^{20736, 20737}..... a localității VESEA..... care
 face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu []
];

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [];

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu
 modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole
 situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 copie ci, copie act proprietate extras carte funciară și extras
- 2 plan cadastral, coordonate stereo, certificat fiscal,

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind
 Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale,
 corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

NEAGU FLORIN - EUGEN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 01.04.2021.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

FORMULAR PENTRU PERSOANE FIZICE

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, NEAGU FLORIN - EUGEN

având adresa de comunicare în: localitatea

VEDEA, Sect. VEDEA, str. nr., bl., sc., et.
 ap., județul/sectorul TELEORMAN, codul poștal, e-mail
, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de
 (ha), la prețul de (*) 2900 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: NU SUNT

Date privind identificarea terenului

INFORMATII PRIVIND AMPLASAMENTUL TERENULUI

ORASUL/ COMUNA/ JUDETUL	SUPRAFATA	NUMAR CADASTRAL	NUMAR DE CARTE FUNCIARA	NUMAR TARLA/LOT	NUMAR PARCELA	CATEGORIA DE FOLOSINTA	OBS.
	<u>HA</u>						
SE COMPLETEAZA DE CATRE VANZATOR	<u>0,39</u>	<u>20736</u>	<u>20736</u>	<u>718</u>	<u>P71</u>	<u>ARABIL</u>	<u>x</u>
VERIFICAT PRIMARIE	<u>0,50</u>	<u>20737</u>	<u>20737</u>	<u>732</u>	<u>P336</u>	<u>ARABIL</u>	<u>x</u>
<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

NEAGU FLORIN - EUGEN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 01.04.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

JUDETUL TELEORMAN UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALA PRIMARIA COMUNEI VEDEA	REGISTRUL DE EVIDENTA NR.....3..... Din 01.04.2021
--	--

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. depuse de NEAGU FLORIN - EUGEN, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comercial	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.	NEAGU ANISOARA	CRAIOVA, str. Henri Coanda, bl 56, sc. 1, et' 3, ap. 14, Jud. Dolj.
2.	NEAGU SOFICA	ROSIOARI DE VEDEA, str. Rahovei, nr. 44, bl M 2, sc A, Ap. 3, Jud. TR
3.	NEAGU ELENA	- Com. Vedea, sat VEDEA, Jud. TR

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

T

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.	NEAGU CONSTANTIN - Vedea, ITZ	
2.	ILIE ANGHELIANA -	

3. CIOCILTEANU AURELIA - Vedea, ITZ = vecin
= vecin
= vecin

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane	Adresă domiciliu / reședință
----------	---	------------------------------

	registruul comerțului	
1.		
2.		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

T

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registruul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		



Primar,

DRĂGHICI AUREL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

ȘOARĂ VIORICA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul TELEORMAN	Registrul de evidență Nr. 3
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA VEDEA	din 01.04.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

..... **NEAGU ANISOARA**, CNP/CIF
..... **2181 / 01.04.2021** (*), nr. înregistrare
..... **Sera** (**), în calitate de
social/secundar în: localitatea **CRAIOVA**, str.
HENRI COANDA nr., bl. **56**, sc. **1**,
et. **3**, ap. **14**, județul/sectorul
..... **DOLJ**, codul poștal, e-mail
....., tel., Oferta de vânzare
nr. **3** din data de **01.04.2021**, depusă de
..... **NEAGU FLORIN - EUGEN** privind terenul agricol situat în
extravilan, în suprafață de **0,89** (ha), nr. cadastral
20736, 20737, nr. carte funciară **20736, 20737**, nr.
tarla **18, 74**, nr. parcelă **32, 336**, categorie de folosință
..... **AGRIKOL**, la prețul de **8900** (lei), afișată la
sediul/site-ul Primăriei **COMUNA VEDEA**,
județul **TELEORMAN**

Primar,

IRĂGHECI ANCEL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

TOITA VIORICA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul TELEORMAN	Registrul de evidență Nr. 3
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA VEDEA	din 01.04.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

..... **NEAGU SOTICA**, CNP/CIF
..... (*) , nr. înregistrare
..... **2182/01.04.2021**, (**) în calitate de
..... **MAMA**, având domiciliul/reședința/sediul
social/secundar în: localitatea **ROBORI DE VEDEA**, str.
RAHOVEI, nr. **44**, bl. **M2**, sc. **A**,
et. **3**, județul/sectorul
TELEORMAN, codul poștal, e-mail
....., tel., Oferta de vânzare
nr. **3**, din data de **01.04.2021**, depusă de
..... **NEAGU FLORIN-EUGEN**, privind terenul agricol situat în
extravilan, în suprafață de **0,89** (ha), nr. cadastral
..... **20736, 20737**, nr. carte funciară **20736, 20737** nr.
tarla. **18, 71**, nr. parcelă **32, 336**, categorie de folosință
..... **FRANZ**, la prețul de **8.900** (lei), afișată la
sediul/site-ul Primăriei **COMUNA VEDEA**,
județul **TELEORMAN**

Primar,

DRĂGHICI AUREL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

JORJA VIORICA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul <i>TELEORMAN</i>	Registrul de evidență Nr. <i>3</i>
Unitatea administrativ-teritorială <i>COMUNA VEDEA</i>	din <i>01.04.2021</i>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

..... *NEAGU ELENA*, CNP/CIF
..... (*) , nr. înregistrare
..... *2.183 / 01.04.2021*, (**) în calitate de
..... *Sotiu*, având domiciliul/reședința/sediul
social/secundar în: localitatea *VEDEA, Sat VEDEA*, str.
..... nr., bl., sc.
et. ap., județul/sectorul
..... *TELEORMAN*, codul poștal, e-mail
....., tel., Oferta de vânzare
nr. *3*, din data de *01.04.2021*, depusă de
..... *NEAGU FLORIN-EUSEN*, privind terenul agricol situat în
extravilan, în suprafață de *0,89*, (ha), nr. cadastral
..... *20736, 20737*, nr. carte funciară *20736, 20737*, nr.
tarla *18, 11*, nr. parcelă *32, 33, 6*, categorie de folosință
..... *ARABIL*, la prețul de *1.900*, (lei) afișată la
sediul/site-ul Primăriei *COMUNA VEDEA*,
județul *TELEORMAN*

Primar,

..... *DRĂGHICI AUREL*,
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie

..... *JOSTA VIORICA*,
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul <i>TELEORMAN</i>	Registrul de evidență <i>3</i> Nr. din <i>01.04.2021</i>
Unitatea administrativ-teritorială <i>COMUNA VEDEA</i>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

.. *NEAGU CONSTANTIN*, CNP/CIF
..... *2184/01.04.2021*, nr. înregistrare
..... *vecim*, (***) în calitate de
....., având domiciliul/reședința/sediul
social/secundar în: localitatea *VEDEA, lot. VEDEA*, str.
..... nr., bl., sc.
et. ap., județul/sectorul
..... *TELEORMAN*, codul poștal, e-mail
....., tel., Oferta de vânzare
nr. *3*, din data de *01.04.2021*, depusă de
.. *NEAGU FLORIN EUSEN*, privind terenul agricol situat în
extravilan, în suprafață de *0,89*, (ha) nr. cadastral
..... *20736, 20737*, nr. carte funciară *20736, 20737*, nr.
tarla, nr. parcelă *32, 33, 6*, categorie de folosință
..... *ANABIL*, la prețul de *8.900*, (lei), afișată la
sediul/site-ul Primăriei *COMUNA VEDEA*,
județul *TELEORMAN*

Primar,

BRĂGHICI ANIEL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

JORȚĂ MONICA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemtorilor.



la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul <i>TELEORMAN</i>	Registrul de evidență Nr. <i>3</i>
Unitatea administrativ-teritorială <i>COMUNA VEDEA</i>	din <i>01.04.2021</i>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

..... *CIOCĂLȚEANU AURELIA*, CNP/CIF
..... (*) , nr. înregistrare
..... *2185 / 01.04.2021*, (**) în calitate de
..... *Veșcu*, având domiciliul/reședința/sediul
social/secundar în: localitatea *VEDEA*, sat *VEDEA*, str.
..... nr., bl., sc.,
et. *TELEORMAN* ap., județul/sectorul
..... codul poștal, e-mail
..... tel., Oferta de vânzare
nr. *3* din data de *01.04.2021*, depusă de
..... *NEAGU FLOREAN - EUGEN*, privind terenul agricol situat în
extravilan, în suprafață de (ha), nr. cadastral
..... *20736, 20737*, nr. carte funciară *20736, 20737*, nr.
tarla *18, 71*, nr. parcelă *32, 336*, categorie de folosință
..... *ANABIL*, la prețul de *1.900*, (lei), afișată la
sediul/site-ul Primăriei *COMUNA VEDEA*,
județul

Primar,

..... *DRĂGHICI ANEL*,
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

..... *ȘOITA VIORICA*,
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.