

PRIMĂRIA COMUNEI VEDEA
JUDEȚUL TELEORMAN
Registrul unic de evidenta
L17/2014
NR. 4343..... DIN 04.07.2022

PROCES-VERBAL,

Subsemnatii: Micu Elena Mirela-agent agricol, Mogos Emilia-
inspector taxe si impozite, Tabacitu Aura Rodica-referent achizitii publice, astăzi
data de 04.07.2022 am procedat la afișarea la sediul primăriei și pe
site-ul propriu următoarele :

1. Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului nr. 15 / 04.07.2022,
numele

vânzătorului..... ALEXE VASILE.....

suprafața 0,20 ha ,.....

2. Oferta de vânzare teren nr. 15 / 04.07.2022, prețul 2.000 lei
(două mii lei)..... lei ,

3. Lista preemptorilor in vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare in ordinea rangului de preferință, notificari preemptori

..... Alexe Ioana, Tănase Elena, Ciobanu Maria

Comisia :

Micu Elena Mirela

Mogos Emilia

Tabacitu Aura Rodica

Data 04.07.2022

Formular pentru persoane fizice

CERERE PENTRU AFISAREA OFERTEI DE VANZARE A TERENULUI

JUDETUL TELEORMAN LOCALITATEA VEDEA PRIMARIA COMUNEI VEDEA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta NR..... ¹⁵din ^{04.07.2022}
Numele si prenumele functionarului care primeste cererea ^{MICU ELENA MIRELA}	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/subsemnata

.....^{ALEXE VASILE}.....CNP. ¹⁶⁹¹¹³⁰³⁴¹⁶⁹¹....., in calitate de proprietar, identificat/a cu.....^{Ci}....., seria ^{TR}....., nr. ⁴⁹⁴⁶⁸⁶....., eliberat/ade ^{SPLUET ROSIORI DE VEDE}....., data si loculnasterii.....^{30.11.1969}....., localitatea.....^{ROSIORI DE VEDE}.....,Judetul/tara.....^{TELEORMAN}.....,2. cu domiciliul in: localitatea.....^{VEDEA, SAT DULCEANCA}....., str.,nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul.....^{Teleorman}....., cod postal.....,

tara....., telefon....., fax.....,

e-mail....., cetatenia....., starea civila.....,

3. resedinta in Romania: (daca este cazul):

localitatea....., str....., nr....., bl.....,

sc....., et....., ap....., judetul/sectorul....., codul postal.....,

telefon....., fax....., e-mail.....

4. Prin.....

CNP/CIF....., in calitate de....., conform.....,

localitatea....., str....., nr....., bl.....,

sc....., et....., ap....., judetul/sectorul....., codul postal.....,

telefon....., fax....., e-mail.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și

privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,20 ha situat în extravilanul localității VEDEA, identificat cu număr cadastral

.....²⁰⁸²⁸....., înscris în cartea funciară nr
²⁰⁸²⁸ a localității^{V. ENEA}..... care
 face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. *copie ei, copie act proprietate, extras carte funciara,*
2. *coordonate stereo, certificat fiscal*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,

ALEXE VASILEY

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Alexe Vasiley

Data *04.07.2022*

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

NR. 15 / 04.07.2022 ANEXA 1 B

FORMULAR PENTRU PERSOANE FIZICE

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ALEXE VASILE,
 CNP 1691130341691, având adresa de comunicare în: localitatea
Vedea, sat Tulceașoaia, str. nr., bl., sc., et.,
 ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail
, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de
0,20 (ha), la prețul de (*) 2000 (lei)
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: NU SUNT
 Date privind identificarea terenului

INFORMATII PRIVIND AMPLASAMENTUL TERENULUI

ORASUL/ COMUNA/ JUDETUL	SUPRAFATA HA	NUMAR CADASTRAL	NUMAR DE CARTE FUNCIARA	NUMAR TARLA/LOT	NUMAR PARCELA	CATEGORIA DE FOLOSINTA	OBS.
<u>VEDEA</u>							
SE COMPLETEAZA DE CATRE VANZATOR	<u>0,20</u>	<u>20828</u>	<u>20828</u>	<u>32</u>	<u>283</u>	<u>Arabil</u>	<u>x</u>
VERIFICAT PRIMARIE	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ALEXE VASILE
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura 

L.S.
 Data 04.07.2022

NOTE:
 - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa în cifre și litere.
³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

JUDETUL TELEORMAN UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALA PRIMARIA COMUNEI VEDEA	REGISTRUL DE EVIDENTA NR.....15..... Din 04.04.2022.....
--	--

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință
Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. depuse de
ALEXE IASILE, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor
deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost
identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la
gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comercial	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.	ALEXE IOANA	soție, com. Vedea, Sat Adlecauca, jud. M.
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru
culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau
arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții
agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații,
prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

T

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.	TĂNASE OPREA,	com. Vedea, sat Vedea, jud. M.
2.	CIOBANU MARIA,	com. Vedea, jud. M.

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane	Adresă domiciliu / reședință
----------	---	------------------------------

	juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	/sediul
1.		
2.		

ST

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în	Adresă domiciliu / reședință /sediul

	registruul comerțului	
1.		
2.		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

T

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registruul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		



Primar,

DRĂGHICI AUREL

.....
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

JOITA VIORICA

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul TELEORMAN	Registrul de evidență Nr. 15
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA VEDEA	din 04.07.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

..... CIOBANU MARIA....., CNP/CIF
..... (*) , nr. înregistrare
..... 15/04.07.2022 (**) în calitate de
..... preceptor bancar..... având domiciliul/reședința/sediul
social/secundar în: localitatea Com. Vedea str.
..... nr., bl., sc.
et. ap., județul/sectorul
..... Teleorman....., codul poștal e-mail
..... tel., Oferta de vânzare
nr. din data de 04.07.2022, depusă de
ALEXE VASILE..... privind terenul agricol situat în
extravilan, în suprafață de 2.20 (ha), nr. cadastral
20828....., nr. carte funciară 20828....., nr.
tarla..... nr. parcelă 283..... categorie de folosință
32..... la prețul de 2.000..... (lei), afișată la
sediul/site-ul Primăriei Com. Vedea.....
județul TELEORMAN
Primar, DRĂGHICI AUREL

.....
(numele și prenumele/semnătura)
L.S. Secretar primărie, JOIȚA VIORICA

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preceptor menționat în lista preemtorilor.

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul TELEORMAN	Registrul de evidență 15
Unitatea administrativ-teritorială	Nr. din 04.07.2022
COMUNA VEDEA	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

..... T.A. NASE OPREA CNP/CIF
 6345/04.07.2022 (*), nr. înregistrare
 preemtor laugiu (**), în calitate de
 social/secundar în: localitatea com. vedea, sat vedea, str.
 nr., bl., sc.
 et. TELEORMAN ap., județul/sectorul
 codul poștal e-mail
 nr. 15 din data de 04.07.2022, depusă de
 ALEXE VASILE privind terenul agricol situat în
 extravilan, în suprafață de 0.20 (ha), nr. cadastral
 20828 nr. carte funciară 20828 nr.
 tarla 32 nr. parcelă 283, categorie de folosință
 ANANIL la prețul de 2000 (lei), afișată la
 sediul/site-ul Primăriei vedea
 județul TELEORMAN

Primar, DRĂGHICI AUREL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie, JOIȚA VIORICA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul TELEORMAN	Registrul de evidență Nr. 15
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA VEDEA	din 04.04.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

..... ALEXE IOANA, CNP/CIF
 6370/04.04.2022 (*), nr. înregistrare
 (**), în calitate de
 preempțor rang 1, având domiciliul/reședința/sediul
 social/secundar în: localitatea Vedea, sat Dulceana, str.
 nr., pl., sc.
 et. ap., județul/sectorul
 TELEORMAN, codul poștal, e-mail
 tel., Oferta de vânzare
 nr. 15 din data de 04.04.2022, depusă de
 ALEXE VASILE, privind terenul agricol situat în
 extravilan, în suprafață de 0,20 (ha), nr. cadastral
 20228, nr. carte funciară 20228, nr.
 tarla 32, nr. parcelă 283, categorie de folosință
 AGRICOL, la prețul de 2000 (lei), afișată la
 sediul/site-ul Primăriei Com. Vedea,
 județul TELEORMAN

Primar, DRĂGHICI AUREL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie, JOIȚA VIORICA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preempțor menționat în lista preempțorilor.