

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea
dreptului de preempțiune

Județul TELEORMAN	Registrul de evidență nr.
Localitatea VEDEA	
Primăria COM. VEDEA	an)

.. 09.05.2023 .. (zi/lună/
din .. 01 .. din .. 01.11 .. (zi/lună/
an)

Încheiat astăzi, 09.05.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1 / 27.02.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei VEDEA, tarlăua 3I, parcela 33, categoria de folosință AGRICOL, identificat prin nr. cadastral 20934 și număr carte funciară 20934, în suprafață de 0,11 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul TELEORMAN, depusă de LEANCA PAUCA, vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 264.0921.34.17.19, identificat/identificată cu (CI/BI) seria TR nr. 526534, eliberat(ă) de SPCIEP DOBOLI DE V., cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Com. Vedeia, sat. Cejelau str. nr., bl. sc. et., ap., județul/sectorul TELEORMAN, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail veclava, cetățenia română, starea civilă văduvă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul

dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. ... 20934 nr. cadastral ... 20934, suprafață ... 0,11 ... , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. ... /data 27.02.2023 a ofertei de vânzare nr. 1127.02.2023 pentru terenul agricol în suprafață de ... 0,11 ha, depusă de ... LEANCA DALIA ... , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ... proprietar ... , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1196 / 27.02.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ului ... , în data de ... 27.02.2023

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1197, 1198 din 27.02.2023 / ... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.05.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data ... 03.06.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site-ului ... , în data de ... 04.05.2023

Primar, DRĂGHICI AUREL

Semnătura
Secretar general, JOIȚA VIORICA

Semnătura
Agent agricol, MICU ELENA MIRELA

Semnătura



ANEXA 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea
dreptului de preempțiune

Județul TELEORMAN	Registrul de evidență nr.
Localitatea VEDEA	2 ... din ... 04.05.2023 (zi/lună/ an)
Primăria COM. VEDEA	

Încheiat astăzi, 04.05.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 2...../ 27.02.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei ... VEDEA ... tarlăua 51..., parcela 6..., categoria de folosință ARABIL..., identificat prin nr. cadastral 20914..... și număr carte funciară 20914....., în suprafață de 0,0525 ha, reprezentând cota-parte 1/1....., județul TELEORMAN, depusă de LEANCA PAULA....., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2610921341719....., identificat/identificată cu (CI/BI) seria TR nr. 526534....., eliberat(ă) de SPOC PROȘIANI DE V., cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Com. Vedea, sat. Coșolteni str. nr., bl. sc. et., ap., județul/sectorul Teleorman....., codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă văduvă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul

dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 20914, nr. cadastral 20914, suprafață 0,0595, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2...../data 27.02.2023 a ofertei de vânzare nr. 2/27.02.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 0,0595, depusă de LEANCA PAULA....., în calitate de proprietar....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1202...../data 27.02.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site office.kyapremunim.ro....., în data de 27.02.2023.....

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1203, 1204 din 27.02.2023..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.05.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.06.2023..

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site office.kyapremunim.ro....., în data de 04.05.2023.

Primar, DRĂGHICI AUREL

Semnătura ES

Secretar general, JOIȚA VIORICA

Semnătura

Agent agricol, MICU ELENA MIRELA

Semnătura

