

ANEXA 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul TELEORMAN	Registrul de evidență nr.
Localitatea VEDEA	<u>7</u> din <u>29.06.2023</u> (zi/lună/)
Primăria COM. VEDEA	an)

Încheiat astăzi, 29.06.2023....., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 7.../ 24.07.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei VEDEA....., tarlăua 18...., parcela 448., categoria de folosință AGRI....., identificat prin nr. cadastral 20925..... și număr carte funciară 20925....., în suprafață de 0,50..... ha, reprezentând cota-parte 1/1....., județul TELEORMAN...., depusă de DETNESCU MARIN....., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 148.10.21.400401....., identificat/identificată cu PALAPUS (CI/BI) seria YM B2620....., eliberat(ă) de NORTH YORK....., cetățenia Roman și Canadiană, naționalitatea Roman....., cu domiciliul în localitatea TORONTO....., str. CHATEL ROAD.. nr. 17.., bl., sc., et., ap., județul/sectorul ONTARIO....., codul poștal M2Z3V4, țara CANADA....., telefon fax e-mail , cetățenia Roman și Canadiană, starea civilă CASĂTORIT....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul

dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 20925., nr. cadastral 20925., suprafață 0.50ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 7...../data 24.04.2023, a ofertei de vânzare nr. 7/24.04.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 0.50ha., depusă de PETRESCU MANIN....., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar proprietar cotă 1/4 precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2347../25.04.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria.vedea.ro., în data de 25.04.2023.....

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 2348, 2349, 2350...../...../.....25.04.2023, (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 29.06.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.07.2023....

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria.vedea.ro, în data de 29.06.2023

Primar, DRĂGHICI AUREL

Semnătura

Secretar general, JOIȚA VIORICA

Semnătura

Agent agricol, MICU ELENA MIRELA

Semnătura



ANEXA 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul TELEORMAN	Registrul de evidență nr.
Localitatea VEDEA	. <i>8</i> . din ... <i>29.06.2023</i> (zi/lună/ an)
Primăria COM. VEDEA	an)

Încheiat astăzi, *29.06.2023*....., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. *8*...../*24.04.2023* a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei ...*VEDEA*....., tarlăua *21*..., parcela *79*..., categoria de folosință *AP. Agr. C.*..., identificat prin nr. cadastral *20926*....., și număr carte funciară *20926*....., în suprafață de *1,30*..... ha, reprezentând cota-parte *1/1*....., județul *TELEORMAN*..., depusă de *RETESCU MARIN*....., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP *1481021400401*....., identificat/identificată cu *pasaport* (CI/BI) seria *HM132620*..., eliberat(ă) de *NORTH YORK*....., cetățenia *ROMÂNIA & CANADA*..., naționalitatea *ROMÂNIA*....., cu domiciliul în localitatea *TORONTO*....., str. *CHALET ROAD* nr. *14*..., bl., sc., et., ap., județul/sectorul *ONTARIO*....., codul poștal *M2Y3V4*, țara *CANADA*..., telefon fax e-mail , cetățenia *ROMÂNIA & CANADA*..., starea civilă *CĂSĂTORIT*....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul

dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. ... 20926 nr. cadastral .. 20926, suprafață .. 1,30 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. ... 8/data 24.04.2023, a ofertei de vânzare nr. 8/24.04.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 1,30 ha., depusă de ... JETNEICU MARIU....., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar *proprietar cota 1/1* precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2351./25.04.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site *www.primaria.vedea.ro*, în data de 25.04.2023.....

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 2352, 2353, 2354/24.04.2023, (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 29.06.2023., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.07.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site *www.primaria.vedea.ro* în data de 29.06.2023.

Primar, DRĂGHICI AUREL

SemnăturaLS

Secretar general, JOIȚA VIORICA

Semnătura

Agent agricol, MICU ELENA MIRELA

Semnătura

