

ANEXA 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul TELEORMAN	Registrul de evidență nr.
Localitatea VEDEA	.12 din ..23.08.2023. (zi/lună/
Primăria COM. VEDEA	an)

Încheiat astăzi, 23.08.2023..., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 12.../..21.06.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orasului/comunei VEDEA..., tarlăua 36/1, parcela 21..., categoria de folosință AGRICOL..., identificat prin nr. cadastral 20851..., și număr carte funciară 20851..., în suprafață de 0,50... ha, județul TELEORMAN,
- depusă de ALEXE LUCICA..., reprezentând cota-parte 2/8..., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2550218341719..., identificat/identificată cu Ci. (CI/BI) seria TR nr. 430689..., eliberat(ă) de SPECTR. ROMÂN. DE V., cetățenia ROMÂNĂ..., nationalitatea ROMÂNĂ..., cu domiciliul în localitatea Com. Vedeia, Sat. Sulceauea..., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul TELEORMAN..., codul poștal 147430, țara ROMANIA..., telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNĂ..., starea civilă văduvă...,
- depusă de ALEXE LOREDANA - RAUCA..., reprezentând cota-parte 3/8..., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2790725347736..., identificat/identificată cu Ci. (CI/BI) seria TR nr. 473673..., eliberat(ă) de SPECTR. ROMÂN. DE V., cetățenia ROMÂNĂ..., nationalitatea ROMÂNĂ..., cu domiciliul în localitatea Com. Vedeia, Sat. Sulceauea..., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul TELEORMAN..., codul poștal 147430, țara ROMANIA..., telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNĂ..., starea civilă,
- depusă de ALEXE IULIAN - MARIAN..., reprezentând cota-parte 3/8..., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1750404341702..., identificat/identificată cu pasaport (BI) seria

PE nr. 059383262, eliberat(ă) de TETEORMAN, cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea ALMAZORA, PROVINCIA CASTELLON, STR. BOQUERAS, nr. 20, bl., sc., et. 4, ap. C, județul/sectorul, codul poștal, țara SPANIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 20851, nr. cadastral 20851, suprafață 0,509a, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 12/21.06.2023/data 21.06.2023, a ofertei de vânzare nr. 12/21.06.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 0,509a, depusă de ALEXE LEUCEA, ALEXE LONEJANA-RALUCA, ALEXE IULIAN-MANIAN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietari coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3297/21.06.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariavedea.ro în data de 21.06.2023
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 3298, 3299, 3300/21.06.2023, (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 23.08.2023., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data ..22.09.2023..

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria.vedea.ro, în data de 23.08.2023.

Primar, DRĂGHICI AUREL

SemnăturaLS

Secretar general, JOITA VIORICA

Semnătura

Agent agricol, MICU ELENA MIRELA

Semnătura

ANEXA 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul TELEORMAN	Registrul de evidență nr.
Localitatea VEDEA	<u>13</u> din <u>23.08.2023</u> (zi/lună/
Primăria COM. VEDEA	an)

Încheiat astăzi, 23.08.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 13 / 21.06.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei VEDEA, tarlaua 35, parcela 7.2, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 20852 și număr carte funciară 20852, în suprafață de 0,40 ha, județul TELEORMAN,
- depusă de ALEXE LUCICA,
reprezentând cota-parte 2/8, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2550218341719, identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria TR nr. 430689, eliberat(ă) de SPL. P. ROȘIORI DE V., cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea com. Vedeia, Sat. Dulbecanica, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Teleorman, codul poștal 147430, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă văduvă,
- depusă de ALEXE LONEDANA - RAUCA,
reprezentând cota-parte 3/8, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2790725341736, identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria TR nr. 473673, eliberat(ă) de SPL. P. ROȘIORI DE V., cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea com. Vedeia, Sat. Dulbecanica, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Teleorman, codul poștal 147430, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă,
- depusă de ALEXE IULIAN - MARIAN,
reprezentând cota-parte 3/8, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1750404341702, identificat/identificată cu pasaport (BI) seria

PE nr. 059333262, eliberat(ă) de TELEORMAN
română, naționalitatea română, cetățenia
localitatea ALMAZORA, PROVINCIA CASTELLON, ST. BOQUERAS,
nr. 20, bl., sc., et. 4, ap. C,
judetul/sectorul, codul poștal, țara
SPANIA, telefon, fax, e-mail
....., cetățenia română, starea civilă,
în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014
privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole
situat în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri
proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și
înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și
completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin.
(1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul
Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru
aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și
de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților
ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a
statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor
Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul
agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul
dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului
apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.
719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare,
denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de
45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din
Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen
până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în
cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a
exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol
înscris în cartea funciară nr. 20852, nr. cadastral 20852, suprafață
0,40 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 13/21.06.2023/data
21.06.2023, a ofertei de vânzare nr. 13/21.06.2023 pentru terenul
agricol în suprafață de 0,40 ha, depusă de ALEXE LUCICA, ALEXE
LONEDANA-DALUCA, ALEXE IULIAN-MARJAN, în calitate de
vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietari coproprietari, precum
și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din
normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare
nr. 33/11/21.06.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul
primăriei/site www.primariavedea.ro în data de 21.06.2023

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin.
(6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,
precum și afișarea notificării nr. 33/12, 33/13, 33/14 / 21.06.2023
(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei,
cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu
caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 23.08.2023..., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.09.2023..

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria.ro, în data de 23.08.2023.

Primar, DRĂGHICI AUREL

SemnăturaLS

Secretar general, JOIȚA VIORICA

Semnătura

Agent agricol, MICU ELENA MIRELA

Semnătura