

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
COMUNA VEDEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) "Construire locuință parter" teren intravilan, T4, sat Coșoteni, Nr. cad. 20549 și a Regulamentului de urbanism aferent acestuia

Consiliul Local al comunei Vedea, având în vedere :

- Cererea nr. 4587 din 13.09.2023 depusă de Florea Robert - Cristian, domiciliat în Roșiori de Vede, str. Plt. Rădulescu, bl. 303, et.2, ap.7 ;
- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Vedea nr. 59 din 26.09.2023;
- Referatul de aprobare nr. 59 din 26.09.2023 pentru proiectul de hotărâre inițial;
- Raportul de specialitate nr. 4798/26.09.2023 întocmit de administratorul public al comunei Vedea;
- Avizul favorabil cu condiții nr. 5/18615/28.08.2023 al Arhitectului șef din cadrul Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului Teleorman;
- Avizul favorabil cu condiții nr. 5/28.08.2023 emis de Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a județului Teleorman ;
- Decizia etapei de încadrare nr. 13032 din 05.12.2022 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman
- Ordinul M.L.P. nr. 176/N din 16 august 2000 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal" - Indicativ GM-010-2000;
- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 129, alin.(6), lit. c) și art. 139, alin.3, lit.e) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vedea nr. 70/2023

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal (PUZ) "Construire locuință parter" și Regulamentul de urbanism aferent acestuia, teren intravilan, T4, Nr. cad. 20549, conform Anexei - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se stabilește perioada de valabilitate a documentației urbanistice de 3 ani.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public al comunei Vedea.

Art. 4. Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și va fi comunicată instituțiilor și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,
Petrescu Petre



Contrasemnează,
Secretar general – Joița Viorica

VEDEA
NR. 70 din 09.11.2023

Adoptată cu un nr. de//..... voturi „pentru” din nr. total de 11 consilieri în funcție, din care: //... prezenți.