

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul TELEORMAN	Registrul de evidență nr.
Localitatea VEDEA din 11.04.2024..... (zi/lună/ an)
Primăria COM. VEDEA	an)

Încheiat astăzi, 11.04.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1/07.02.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei VEDEA, tarla 21, parcela 118, categoria de folosință ARABIC, identificat prin nr. cadastral 20865, și număr carte funciara 20865, în suprafață de 0,69 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul TELEORMAN, depusă de CPREA TUNDOR, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1470104034973, identificat/identificată cu AS nr. 797925, eliberat(ă) de SPLEP PINEȘTI, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea SAT VIZDARA (OBS. ȘTEFĂNEȘTI), str. CALEA BUCUREȘTI nr. 19, bl. SC, et., ap., județul/sectorul ARGES, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul

dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 20865..., nr. cadastral 20865..., suprafață 0.69..., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1.../data 07.02.2024..., a ofertei de vânzare nr. 1/07.02.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0.69ha., depusă de OPREA TUDOR..., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar COPA.../..., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 600./07.02.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site xxxv.Primaria.ro..., în data de 07.02.2024...

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 601, 602, 603.../07.02.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11.09.2024..., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 10.05.2024...

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site xxxv.Primaria.ro... în data de 11.09.2024...

Primar, DRĂGHICI AUREL

SemnăturaLS

Secretar general, JOIȚA VIORICA

Semnătura

Agent agricol, MICU ELENA MIRELA

Semnătura