

HOTĂRÂRE
privind atestarea dreptului de proprietate privată al comunei Vedea asupra
unor imobile - teren situate în intravilanul comunei Vedea,
judetul Teleorman

- Consiliul local al comunei Vedea, judetul Teleorman, având în vedere:
- Anunțul privind inițierea proiectului de hotărâre privind constatarea dreptului de proprietate privată al comunei Vedea asupra unor imobile situate în comuna Vedea, nr. 2288/30.04.2024
 - Referatul de aprobare nr. 38/2024 privind proiectul de hotărâre inițiat;
 - Raportul de specialitate nr. 4076/2024 privind proiectul de hotărâre inițiat, întocmit de administratorul public al comunei Vedea;
 - prevederile art. 80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare
 - prevederile art. 27 și art. 41 alin.(5) și alin. (5[^]1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 557 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare
 - Ordinului nr. 700/2014 privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare
 - prevederile art. 5 lit. "dd", art. 129 alin. 1 și (2), lit. c), alin. (14) și art. 139 alin.(2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local, nr. 38/2024

In temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1. (1)** Se atestă că imobilele – teren situate în intravilanul comunei Vedea, fac parte din domeniul privat al comunei Vedea, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.
- (2)** Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor - teren aflate pe raza comunei Vedea se regăesc în Anexele nr. 2, 3 și 4 la prezenta hotărâre.
- (3)** Se dispune înscrierea imobilelor – teren în Cartea funciară în favoarea domeniului privat al comunei Vedea.
- Art. 2.** Se aprobă întocmirea unui Raport de evaluare de către un evaluator autorizat pentru determinarea valorii de inventar a imobilelor anterior menționate.
- Art. 3.** Primarul comunei Vedea va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul aparatului de specialitate.
- Art. 4.** Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 5.** Secretarul general al comunei Vedea va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Teleorman în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului Comunei Vedea, autorităților și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,
Preda Ioan

Contrasemnează – Secretar general,
Joita Viorica

VEDEA

NR. 38 din 13.08.2024

Adoptată cu un nr. de 10 voturi „pentru” din nr. total de 11 consilieri în funcție, din care 10 prezenți

Anexa 1 la HCL nr. 38 din 13.08.2024

privind atestarea imobilelor situate în comuna Vedeia, în proprietatea privată a comunei Vedeia, județul Teleorman

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare		
		Locația	Vecinătăți	Suprafața totală măsurată =
1	Teren intravilan	SAT VEDEA Str. Muzicii, nr. 8 T 22 P 555 P 556	Nord – DS 564 Sud – NITU CONSTANTINA Est – GRECU SANDA, GRECU MARIA Vest – PROP. PARTICULAR	818 mp
2	Teren intravilan	SAT ALBEȘTI Str. Principală, nr. FN T 22 P 689-690	Nord – DJ 601F Sud – STANCU MIHAIL Est – AGHIUȚĂ CONSTANTINA Vest – STANCU MIHAIL	362 mp
3	Teren intravilan	SAT DULCEANCA Str. Plopilor, nr. FN T 23 P 565-568	Nord – IE 20899 Sud – IE 20160 Est – IE 20899 Vest – PROP. PARTICULARI	711 mp

Președinte de ședință,
Preda Ioan



Contrasemnează – Secretar general,
Joița Vjorica

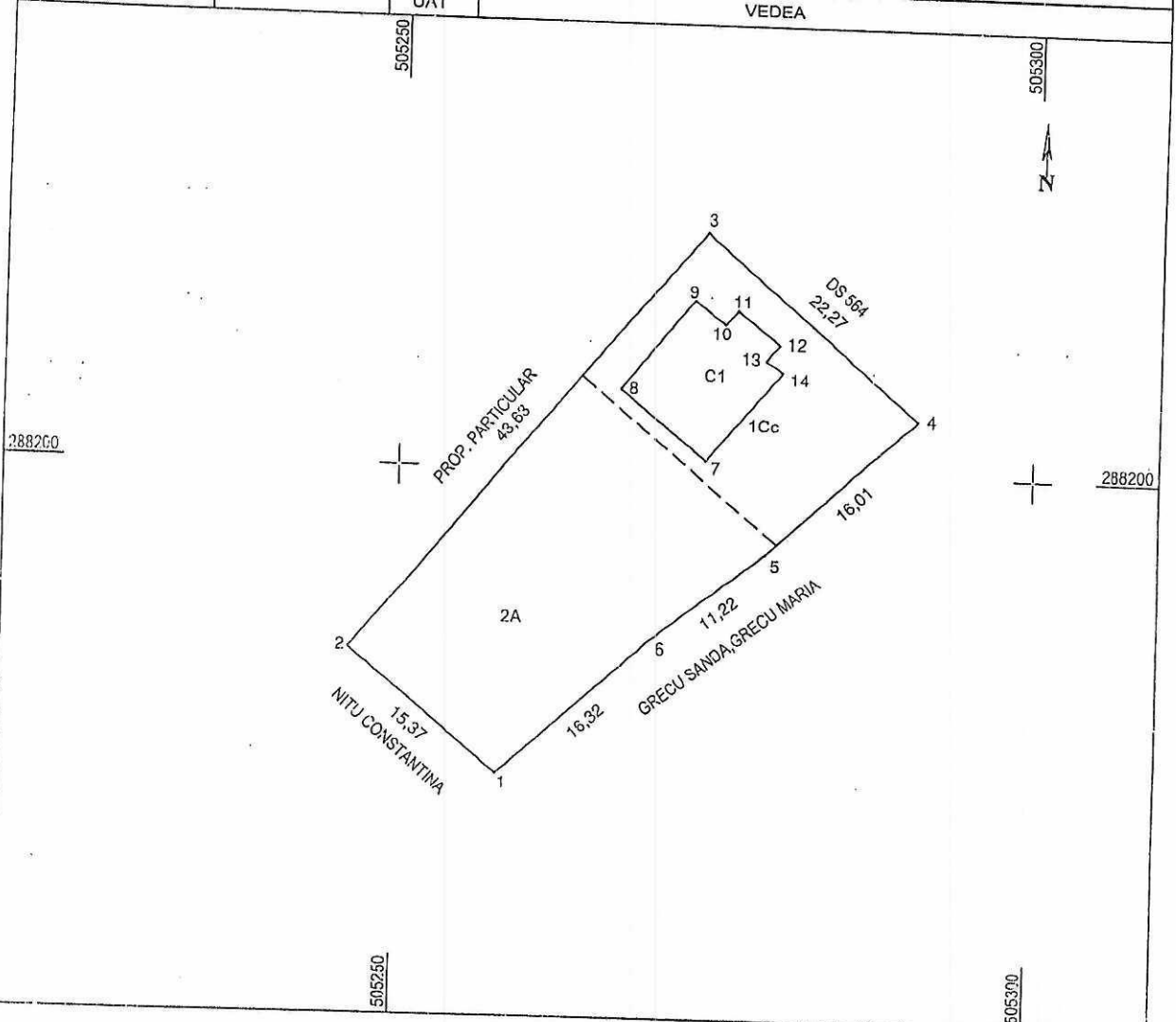
ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 38/13.08.2024

Anexa nr. 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafate masurate a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	818	Intravilan, Sat Vodea, Str. Muzicii, nr. 8, Cv 22, P555,556, Com. Vodea, Jud. Teleorman

Nr. Cartea Funciara	UAT	VEDEA
---------------------	-----	-------



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoriya de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	318	Imobil imprejmuit intre punctele 1-6.
2	A	500	
Total		818	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Destinatia constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	89	Post politie, suprafata construita desfasurata=89 mp.
Total		89	

Suprafata totala masurata a imobilului = 818 mp
Suprafata c/a act = 818 mp

<p style="text-align: center;">Executant, SC TEAM TOPOGRAFIC SRL Aut. seria RO-B-J NR. 2456 Autorizat, ing. COSTACHE NICOLAE Aut. seria RO-B-F, NR. 0270</p> <p style="text-align: center;">Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.</p> <p>Data 07.08.2024</p>	<p style="text-align: center;">Inspector,</p> <p style="text-align: center;">Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p>
---	--

PRESEDINTE DE SEDINTA
SECRETAR GENERAL

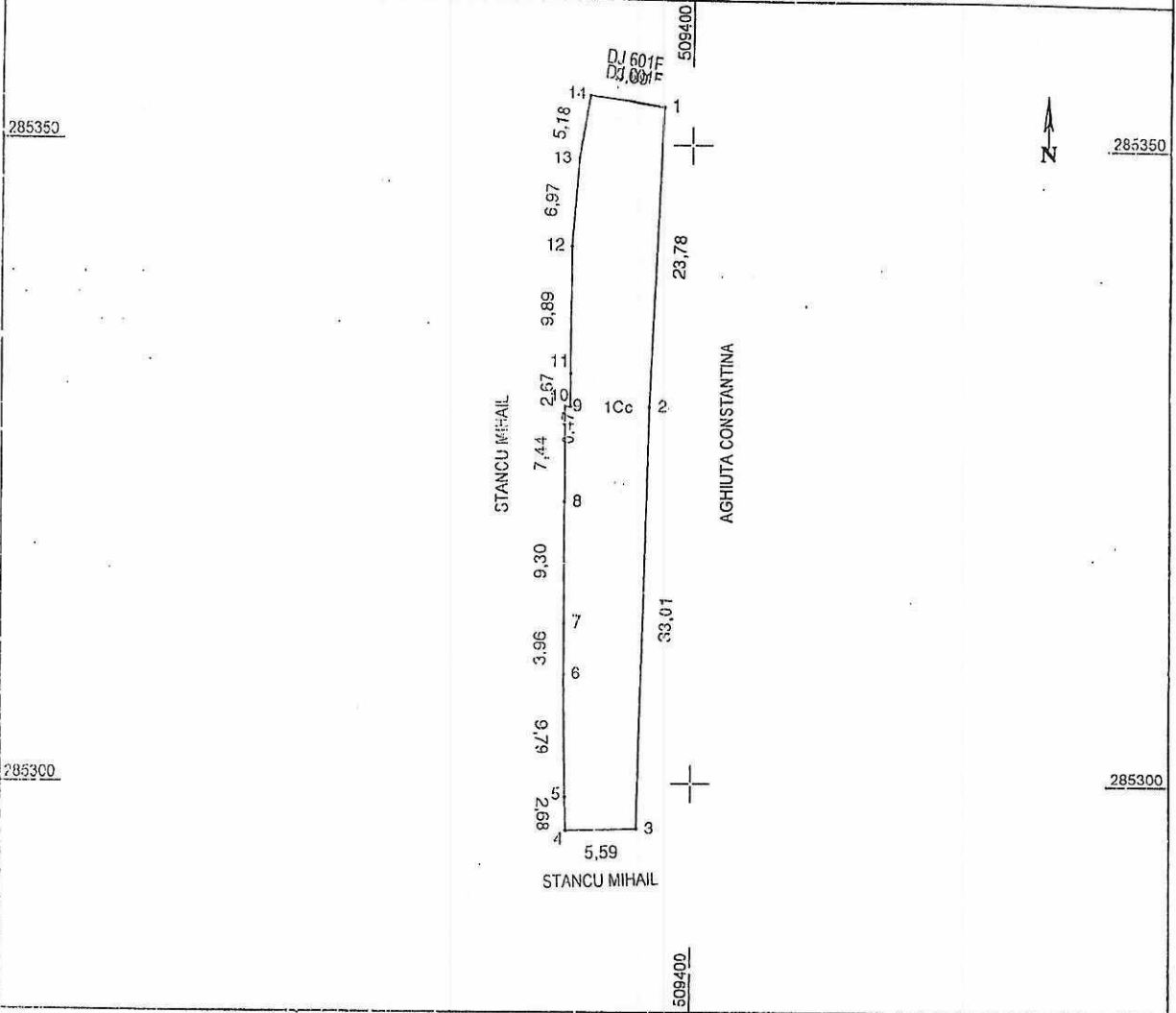
ANEXA NR. 4 LA HCL NR. 38/13.08.2024

Anexa nr. 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	362	Intravilan, Sat Albosti, Str. Principala, nr.FN, Cv 22, P689-690, Com. Vedea, Jud. Teleorman

Nr. Cartea Funciara	UAT	VEDEA
---------------------	-----	-------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	362	Imobil imprejuiuit intre punctele 1-14.
Total		362	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatia constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 362mp
Suprafata din acta a imobilului = 362mp

<p>Executant, SC TEAM TOPOGRAFIC SRL Aut. seria HC-B-J NR. 2456 Autorizat, Ing. COSTACHE NICOLAE Aut. seria HC-B-F, NR. 0270 07/08/2024 10:51:24 UTC+02</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren</p> <p>Data 08.08.2024</p>	<p>Inspector,</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p>
---	--

PRESEANTA DE SEANTIA SECRETAR GENERAL



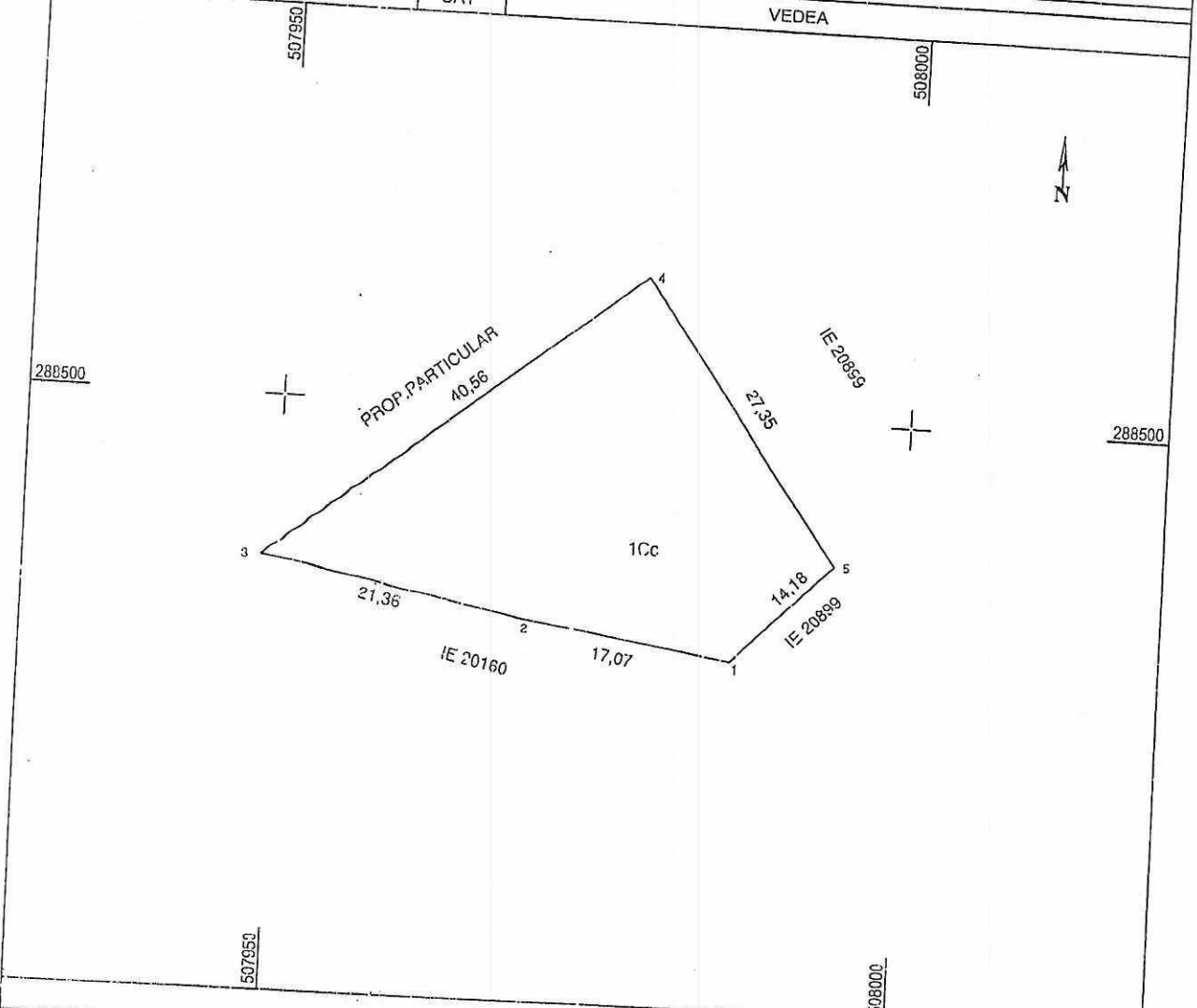
ANEXA NR 3 LA HCL NR. 38/13.08.2024

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Anexa nr. 16

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	711	Intravilan, Sat Dulceanța, Str. Plopiilor Nr. FN, Corn. Vedeș, Jud. Teleorman

Nr. Cartea Funciară	JAT	VEDEA
---------------------	-----	-------



A. Date referitoare la teren			Mentii
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	
1	1Cc	711	Imobil imprejmuit intre punctele 1-5.
Total			
711			

B. Date referitoare la constructii			Mentii
Cod constructie	Destinatia constructie	Suprafata construita la sol (mp)	
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 711mp
Suorafata din act = 711mp

Executanti,
SC TEAM TOPOGRAFIC SRL
Aut. seria RO-B-J NR. 2456
Autorizat, Ing. COSTACHE NICOLAE
Aut. seria RO-B-F, NR. 9270

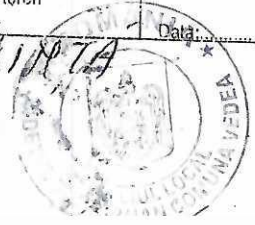


Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea incheierii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data 06.08.2024

Inspector,
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

PRESENTE DE SCURT



SECRETAR GENERAL

[Handwritten signature]