

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea(*): Județul <u>TELEORHAN</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. din (zi/lună/an) (*)
Primăria <u>COMUNEI VEDEA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>PREDĂ ELENA</u>	

Stimate Domnule Primar,
1.(*) Subsemnatul / Subsemnata, NICA MARIA, CNP 2560517401040
în calitate de proprietar, identificat / identificată cu nr. CI, seria RX, nr. 535485
eliberat(ă) de SPCEA S3 BIROUL NR. 2, data și locul
nașterii 17.05.1956, localitatea COM. VEDEA
județul/țara TELEORHAN

2.(*) cu domiciliul în localitatea BUCUREȘTI
str. CALEA VITAN, nr. 201, bl. 51, sc. A, et. 10, ap. 39
județul/sectorul 3, codul poștal
țara, telefon
fax, e-mail:

3.(*) Subsemnatul / Subsemnata,
în calitate de proprietar, identificat / identificată cu nr., seria, nr.
eliberat(ă) de, data și locul
nașterii, localitatea(.....)
județul/țara

4.(*) cu domiciliul în localitatea, nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal,
țara, telefon,
fax, e-mail:,
cetățenia, starea civilă

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului -destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișare ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.17/2014, cu modificările ulterioare.



Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”
2. Din categoria „arendași” SC CRISTINA MEDIA SERVICES SRL
3. Din categoria „proprietari vecini” MARINESCU STEFANIA, MOCANU VOICA, DUMITRU GHEORGHE

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,58 HA și 0,25 ha situat în extravilanul localității VEDEA, identificat cu număr cadastral 20398 și 20392, înscris în cartea funciară nr. 20398 și 20392 a localității VEDEA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
 - terenul este grevat de sarcini: Da Nu
 - am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.
- În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare!

1. COPIE CI
COPII ACTE DE PROPRIETATE
2. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
3. CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALEA și ADRESA HR. 308/06.03.2017 DE LA SIE - TR.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuțernicit

HIGA MARIA

(nume)

sele în clar

Ser

Data

CONFORM
cu ORIGINALUL



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), NICA MARIA
 CNP. 2560517401040 având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI
 str. CALEA VITAN nr. 201, bl. 51, sc. A, et. 10, ap. 39,
 județul/sectorul 3, codul poștal _____ e-mail _____
 tel: _____

C NP _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____
 str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____ ap. _____
 județul/sectorul _____, codul poștal _____ e-mail _____
 tel. _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5819 + 0,251 (ha), la prețul
 de 6600 (lei)*2 (Sate noi, zone rurale)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie folosință*3
	Orașul/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot(**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	<u>VEDEA</u>	<u>0,5800</u>	<u>20398</u>	<u>20398</u>	<u>25II</u>	<u>6</u>	<u>ARABE</u>
Verificat primărie*4)	<u>TELEORMAN</u>	<u>0,2500</u>	<u>20392</u>	<u>20392</u>	<u>27II</u>	<u>1</u>	<u>ARABE</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificări și completări ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

CONFIRM
 cu ORIGINALUL
 Semnat



Vânzător/Imputernicit
NICA MARIA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura Nica

Data 14.03.2017

CONFORM
cu ORIGINALUL
Semnatura



Județul (*) | Registrul de evidență
TELEORMAN | Nr. 43 din 14.03.2017
..... (*) |
Unitatea administrativ-teritorială (*) |
PRIMĂRIA COMUNEI VEDEA

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de
preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de
NICA MARIA..... în calitate de
vanzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost
înregistrată

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire domiciliu/ crt. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă reședință/sediu
-----	---	---------------------------


precum și persoane juridice care nu se
înregistrează în registrul comerțului

1.

2.

...


2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendașul CONFORM ALUL Semnătura <i>[Signature]</i>	SC CRISTINA MEDIA SERVICES SRL ROSIORI DE VEDE JUD. TELEORMAN
Domiciliul/sediul 	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. MARINESCU ȘTEFANIA 2. MOCANU VOICĂ 3. DUMITRU GEORGHE
--	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului


 Primar
 DRĂGHUȘ AUREL

 (numele și prenumele/semnătura)
 prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
 JOIȚA VIORICA
 (numele și
[Signature]