

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea
dreptului de preempțiune

Județul TELEORMAN	Registrul de evidență nr.
Localitatea VEDEA	. <u>27</u> din ... <u>16.02.2026</u> (zi/lună/ an)
Primăria COM. VEDEA	

Încheiat astăzi, 16.02.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 27 / 04.12.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei VEDEA, tarlăua 30IV, parcela 35, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 22607, și număr carte funciară 22607, în suprafață de 0,5930 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul TELEORMAN, depusă de MIHULESCU MAREȘA- NICARA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2770719343245, identificat/identificată cu (CI/BI) seria 17 nr. 661265, eliberat(ă) de SPCPEP OTOPENI, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea OTOPENI, str. 1 MAI nr. 1, bl. ILFOV, sc. ILFOV, et. ILFOV, ap. ILFOV, județul/sectorul ROMANIA, codul poștal 075100, țara ROMANIA, telefon 076622485, fax 076622485, e-mail ROMAN, cetățenia ROMÂN, starea civilă ROMAN, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul

dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 22607..., nr. cadastral 22607..., suprafață 0,5930 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 27.../data 04.12.2025..., a ofertei de vânzare nr. 27..., pentru terenul agricol în suprafață de 0,5930 ha depusă de MILUTEICU MARGARETA-MICHAELA..., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar cota 1/1..., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5970.../ 04.12.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariavedea.ro, în data de 04.12.2025.....

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 6192.../ 15.12.2025..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.02.2026..., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.03.2026.....

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariavedea.ro, în data de 16.02.2026.

Primar, DRĂGHICI AUREL
SemnăturaLS

Secretar general, JOIȚA VIORICA
Semnătura

Referent, MICU ELENA MIRELA
Semnătura