

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea
dreptului de preempțiune

Județul TELEORMAN	Registrul de evidență nr.
Localitatea VEDEA	... <u>28</u> din ... <u>16.02.2026</u> (zi/lună/
Primăria COM. VEDEA	an)

Încheiat astăzi, 16.02.2026....., în urma constatării derulării
etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune,
privind oferta de vânzare nr. 28 / 04.12.2025 a terenului agricol
situat în extravilanul orașului/comunei VEDEA.....
tarlăua .. 21., parcela 198., categoria de folosință VI.....
identificat prin nr. cadastral 25973....., și număr carte
funciară 25973....., în suprafață de 9.15 ha,
reprezentând cota-parte 1/1..... județul TELEORMAN....., depusă
de MILUTESCU MARILETA-MICARA....., în calitate de
vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP
2710719343245....., identificat/identificată cu (CI/BI) seria
..... nr. 661265....., eliberat(ă) de SPICER OTOPENI....., cetățenia
ROMÂNĂ....., naționalitatea ROMÂNĂ....., cu domiciliul în
localitatea OTOPENI....., str. 1 MAI..... nr.
....., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul ILFOV....., codul poștal 075100, țara
ROMÂNIA....., telefon 0766229485....., fax , e-mail
....., cetățenia ROMÂNĂ....., starea civilă , în
conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014
privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole
situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri
proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și
înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și
completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin.
(1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul
Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru
aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și
de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților
ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a
statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor
Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul
agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul

dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 25973..., nr. cadastral 25973..., suprafață 0,15 ha., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 28...../data 04.12.2025, a ofertei de vânzare nr. 28....., pentru terenul agricol în suprafață de 0,15 ha., depusă de MICULESCU MADARETA-MICULESCU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar cet 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5971...../04.12.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariavedea.ro, în data de 04.12.2025.....

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 6193./15.12.2025..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.02.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.03.2026.....

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariavedea.ro, în data de 19.02.2026.....

Primar, DRĂGHICI AUREL

SemnăturaLS

Secretar general, JOIȚA VIORICA

Semnătura

Referent, MICU ELENA MIRELA

Semnătura