

## ANEXA 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL  
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea  
dreptului de preempțiune

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| Județul<br>TELEORMAN   | Registrul de evidență nr.      |
| Localitatea<br>VEDEA   | 30 din<br>16.02.2026 (zi/lună/ |
| Primăria<br>COM. VEDEA | an)                            |

Încheiat astăzi, 16.02.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 30.../04.12.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei VEDEA, tarlăua 18, parcela 70, categoria de folosință 1101, identificat prin nr. cadastral 2342, și număr carte funciară 2342, în suprafață de 0,39 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul TELEORMAN, depusă de MILUTESCU MARGARETA-MICARA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2770419343245, identificat/identificată cu (CI/BI) seria H nr. 661265, eliberat(ă) de 370071270V, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea OTOPENI, str. 1 MAI nr. 1, bl. sc. et. ap. judetul/sectorul 1-TOV codul poștal 05100, țara ROMANIA, telefon 076229485 fax e-mail cetățenia ROMANA, starea civilă în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul

dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 231/2, nr. cadastral 231/2, suprafață 0.39 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 30...../data 04.12.2025, a ofertei de vânzare nr. 30....., pentru terenul agricol în suprafață de 0.39 ha, depusă de MILUTESCU MARGARETA - MICHA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar Cota 1/1....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5977...../ 04.12.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariavedea.ro](http://www.primariavedea.ro), în data de 04.12.2025.....

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 6195...../ 15.12.2025..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data ....., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data .....

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariavedea.ro](http://www.primariavedea.ro), în data de .....

Primar, DRĂGHICI AUREL

Semnătura .....LS

Secretar general, JOIȚA VIORICA

Semnătura .....

Referent, MICU ELENA MIRELA

Semnătura .....