

ANEXA 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul TELEORMAN	Registrul de evidență nr.
Localitatea VEDEA	31 din 16.02.2026 (zi/lună/
Primăria COM. VEDEA	an)

Încheiat astăzi, 16.02.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 31 / 02.12.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei VEDEA, tarla 3.2, parcela 4.9, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 25668, și număr carte funciară 25668, în suprafață de 0,42 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul TELEORMAN, depusă de MICULESCU MARGARETA-MICORA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2470719343245, identificat/identificată cu (CI/BI) seria IF nr. 661265, eliberat(ă) de SPICER OTOPENI, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea OTOPENI, str. 10MAI nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul ILFOV, codul poștal 075100, țara ROMÂNIA, telefon 0766229485, fax 0766229485, e-mail 0766229485, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă 10MAI, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul

dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 25668..., nr. cadastral 25668..., suprafață 0,42 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 31.../data 04.12.2025 a ofertei de vânzare nr. 31..., pentru terenul agricol în suprafață de 0,42 ha, depusă de MICU ELENA MIRELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar cate 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5978.../04.12.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariavedea.ro, în data de 04.12.2025

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 6196.../15.12.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.02.2026 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.03.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariavedea.ro, în data de 17.02.2026

Primar, DRĂGHICI AUREL

SemnăturaLS

Secretar general, JOIȚA VIOERICA

Semnătura

Referent, MICU ELENA MIRELA

Semnătura